

«پیشنویس قرارداد انجام عملیات آتشکاری»

مرحله ای - سالیانه

این قرارداد فی مابین شرکت سیمان قاین (سهامی عام) به شماره ثبت ۴۶۴۹۱ ثبت شرکتهای تهران و کد اقتصادی ۷۵۱۸-۸۷۱۴-۴۱۱۱ و شناسه ملی ۱۰۱۰۹۱۷۱۵۴ به نمایندگی آقای سید سجاد انوشه (مدیر عامل و عضو هیأت مدیره) و آقای حسن نظری (عضو هیئت مدیره) به آدرس: قاین، کیلومتر ۱۰ جاده قاین- بیرجند، کارخانه سیمان قاین، کدپستی ۹۷۶۱۱۵۱۱۱۱ تلفن: ۱۳-۳۲۵۲۶۲۱۱-۰۵۶ که منبهد کارفرما نامیده می شود از یک طرف و شرکت شناسه ملی..... شماره اقتصادی..... و به نمایندگی به نشانی:..... تلفن : در این قرارداد پیمانکار نامیده می شود از سوی دیگر، بشرح زیر منعقد می گردد:

ماده ۱- موضوع قرارداد:

موضوع قرارداد عبارت است از قبول مسئولیت و انجام عملیات تهیه، حمل، اسکورت مواد ناریه (به نمایندگی از سوی کارفرما) و آتشکاری در معدن سنگ آهک کوه عاشقان واقع در استان خراسان جنوبی شهرستان قائنات. توضیح آنکه هر مرحله عبارت است از مصرف حد اکثر ۱۵ تن مواد منفجره برای اجرای عملیات آتشکاری ظرف حداکثر یک روز توسط تیم آتشکار.

ماده ۲- مدت قرارداد:

این قرارداد از تاریخ ۱۴۰۵/۰۷/۰۱ لغایت ۱۴۰۶/۰۶/۳۱ به مدت ۱۲ ماه می باشد.

ماده ۳- تعهدات پیمانکار:

- ۱) عندالزوم اعلام نظر در رابطه با برآورد مواد ناریه بر اساس نیاز کارفرما.
- ۲) دریافت توصیه نامه از ارگانهای مربوطه.
- ۳) اخذ پروانه حمل از ساحقاجا.
- ۴) دریافت حواله مواد از ساصد.
- ۵) خرید مواد ناریه مندرج در پروانه به نام کارفرما به نمایندگی از وی.
- ۶) هماهنگی و دریافت اسکورت از نیروی انتظامی.
- ۷) هماهنگی با نیروی انتظامی محل عملیات جهت نظارت بر مصرف مواد ناریه.
- ۸) تهیه کلیه تجهیزات آتشکاری لازم جهت اجرای عملیات.
- ۹) خرجگذاری صحیح و اجرای عملیات آتشکاری.
- ۱۰) تقبل کلیه مسئولیتهای ایمنی و امنیتی مربوط به عملیات.
- ۱۱) خرید بیمه نامه معتبر مسئولیت مدنی و شخص ثالث جهت تأمین پوشش بیمه حوادث جانی ناشی از انفجار.
- ۱۲) مسئولیت عمل نکردن چالها بر عهده پیمانکار است.

ماده ۴- تعهدات کارفرما:

- ۱) تهیه نامه هیئت مواد ناریه استان مبنی بر مجوز اجرای عملیات (فقط در مرحله اول عملیات).
- ۲) تهیه معرفی نامه اداره کل استان مربوطه جهت اخذ توصیه نامه و انجام پیگیریهای مربوطه.
- ۳) تأمین مأمور ناظر بر مصرف مواد ناریه و تعداد لازم کارگر ساده مجاز جهت حمل و انتقال مواد ناریه و همچنین حمل خاک مرطوب از محل تخلیه تا محل چالهای انفجاری محفوره و پرداخت هزینه مربوطه.
- ۴) مشخص نمودن و در پوش گذاری بر روی چالهای محفوره تحویل به مجری آتشکاری.

۵) تأمین محل اسکان و غذای تعداد افراد تیم عملیاتی مجری در طول مدت اجرای عملیات و پرداخت هزینه مربوطه.
۶) تخلیه و قرق کردن منطقه عملیات از افراد، ماشین آلات و تجهیزات در موقع اجرای آتش.
۷) رفع ممانعت اشخاص حقیقی و حقوقی و معارضین محلی و پاسخگویی به شکایت اهالی محل که مانع اجرای عملیات گردند.

۸) تأمین و پرداخت مبلغ قرارداد به شرح مندرج در ماده ۵ و ۶.
۹) پرداخت مستقیم هزینه‌های مربوط به خرید مواد ناریه به سازمان صنایع دفاع و پرداخت هزینه حمل و نقل مواد ناریه به شماره حساب اعلام شده از طرف پیمانکار، (بدیهی است پیمانکار شماره حساب از شرکت حمل و نقل مواد ناریه مجاز دریافت و به کارفرما اعلام می نماید).

۱۰) تقبل مسئولیت کلیه خسارات مالی احتمالی ناشی از انفجار وارده به ابنیه، ماشین آلات یا تأسیسات تحت مالکیت کارفرما در اطراف محل انفجار با خرید بیمه نامه معتبر.

۱۱) در صورت مشاهده هرگونه مواد ناریه باقیمانده پس از انفجار و یا عدم عملکرد چالها، کارفرما بایستی مراتب را بلافاصله و بصورت اضطراری به پیمانکار اطلاع دهد، و متعاقب آن تا حضور کارشناسان پیمانکار در محل انفجار از انجام هرگونه دست کاری و عملیات عمرانی در منطقه مشکوک خودداری نماید.

۱۲) کارفرما موظف است جهت صدور فاکتورهای خرید مواد ناریه به نام خود مدارک لازم (در موافقت نامه) را در زمان موثر تحویل پیمانکار نماید. در غیر این صورت عدم صدور فاکتور مواد ناریه به نام کارفرما، هیچ گونه مسئولیتی متوجه پیمانکار نخواهد شد.

۱۳) کارفرما متعهد می گردد هماهنگی لازم جهت اجرای آتشباری با پاسگاه محدوده انتظامی خود انجام دهد. همچنین کارگر جهت حمل مواد از کامیون به محل حفاری چاله‌ها و در صورت نیاز به جرثقیل، بیل مکانیکی یا لودر، هماهنگی لازم را جهت تأمین دستگاه های فوق انجام دهد در غیر این صورت مسئولیت هرگونه افزایش هزینه که به دلیل عدم استفاده از دستگاه های فوق باشد متوجه کارفرما می باشد.

۱۴) چنانچه به هر دلیلی باید نماینده حمل و ناظر بر مصرف شب در محل معدن اسکان داشته باشند، کارفرما موظف است محل مناسب و در شان نماینده حمل و نیروی انتظامی مجهز به نور کافی و سیستم گرمایش و سرمایش آماده نماید.

۱۵) تخلیه آب از چاله ها به عهده کارفرما می باشد در صورتی که در اثر عدم تخلیه انفجار کامل انجام نشود و اور سائز سنگ های استخراجی بیش از ۵٪ شد، مسئولیت آن به عهده کارفرما است.

ماده ۵ - مبلغ قرارداد:

بر اساس تعرفه ابلاغیه انجمن صنفی شرکت های مهندسی آتشباری به ازای هر مرحله آتشباری از ۱ کیلوگرم تا ۱۰۰۰۰ کیلوگرم یا از ۱ متر طول تا حداکثر ۳۰۰۰ متر طول حفاری با سرمت ۹۰ م م، ۴۰۰۰ متر طول با سرمت ۷۶ م م، مبلغ.....ریال (.....میلیون ریال).

تبصره ۱: چنانچه برابر بخشنامه ها و دستورالعمل های ابلاغی شاک، فاکتور خرید مواد ناریه به دلائل امنیتی الزاماً به نام شرکت پیمانکار (که نماینده کارفرما است) صادر شود، کارفرما می بایستی ۱۰٪ مازاد بر مبلغ فاکتور خرید مواد ناریه به عنوان کارمزد عملیات خرید به وی پرداخت نماید.

تبصره ۲: مبالغ دستمزد برابر بخشنامه صادره از سوی انجمن صنفی در زمان ابلاغ تعدیل می گردد و هیچ زمان مبلغ قرارداد با بخشنامه های انجمن در تضاد نخواهد بود.

ماده ۶- هزینه های جانبی مترتب بر تأمین و حمل مواد ناریه:

مبالغ هزینه های خرید مواد ناریه و نیز هزینه های جانبی حمل مواد ناریه مندرج در بند ۸ ماده ۴ قرارداد، باید پس از عقد قرارداد و در حین حمل مواد ناریه مستقیماً توسط نماینده کارفرما به سازمان صنایع دفاع و سایر ذینفعان مربوط پرداخت گردد و یا در صورت عدم حضور نماینده کارفرما در موقع خرید و حمل، می تواند در صورت تمایل مبلغ برآوردی مواد ناریه و نیز سایر هزینه های جانبی حمل مواد ناریه را به صورت تنخواه گردان واریز نماید و پس از رسیدن محموله به مقصد و انجام هزینه های مزبور، مدارک و فاکتورهای هزینه که به نام کارفرما صادر شده است را از تنخواه خود دریافت و با وی تسویه حساب نماید. بدیهی است در این صورت گردش نقدینگی در حساب تنخواه مربوطه، به شرکت پیمانکار هیچ گونه ارتباطی نداشته و فقط جهت تسهیل عملیات اجرایی کارفرما پیشنهاد میگردد.

تبره ۳: ۱۵٪ بالاسری مشمول هزینه خرید و حمل مواد ناریه نمی گردد.

ماده ۷- نحوه پرداخت :

۱۰۰٪ مبلغ موضوع ماده ۵ و ۶ قبل از ارسال هر محموله جهت انجام عملیات آتشکاری به حساب پیمانکار واریز شود.

ماده ۸ - کسورات قانونی:

۸-۱- کلیه کسور قانونی به عهده پیمانکار می باشد.

۸-۲- از هر وضعیت پیمانکار معادل ۷/۸٪ سپرده بیمه کسر می گردد و پس از اخذ و ارائه مفاسد حساب ماده ۳۸ قانون تأمین اجتماعی به پیمانکار پرداخت خواهد شد.

۸-۳- ارائه مستندات مورد تأیید سازمان امور مالیاتی و ثبت صورت وضعیت ها و فاکتورهای پیمانکار در سامانه مودیان سازمان امور مالیاتی و تایید نهایی صورتحساب پیمانکار توسط کارفرما در سامانه مذکور طبق قوانین جاری کشور الزامی می باشد و عوارض و مالیات بر ارزش افزوده به فاکتور پیمانکار اضافه شده که توسط کارفرما پرداخت خواهد شد

۸-۴- از مبلغ ناخالص هر صورت وضعیت معادل ۱۰٪ بعنوان سپرده حسن انجام کار کسر خواهد شد. این مبلغ به عنوان تضمین حسن انجام تعهدات منظور گردیده و نزد کارفرما تا پایان قرارداد باقی میماند. کارفرما مجاز و محق خواهد بود در طول اجرای عملیات موضوع قرارداد هر زمان که از پیمانکار قصور سر بزند نسبت به تأمین خسارتهای احتمالی وارده بنابه تشخیص و برآورد خود و بدون نیاز به مراجعه به مراجع قانونی و قضایی از محل این سپرده مکسوره جبران و راساً برداشت نماید و پیمانکار بدینوسیله حق هر نوع ادعا و اعتراض را از خود سلب و ساقط مینماید. مبلغ مذکور در پایان قرارداد پس از اخذ و تسلیم مفاسد حساب تأمین اجتماعی و سایر مفاسد حسابهای مورد نیاز امور مالی کارفرما از سوی پیمانکار و انجام تمامی تعهدات و مفاد قرارداد توسط پیمانکار و اعلام نظر دستگاه نظارت مسترد خواهد شد.

ماده ۹- ناظر قرارداد:

از طرف کارفرما مدیر معادن شرکت سیمان قاین بعنوان ناظر کارفرما تعیین می گردد که وظیفه تایید کمی و کیفی یا عدم تایید کارهای انجام شده و هماهنگی های لازم مورد نیاز با پیمانکار و سایر واحدهای کارخانه کارفرما را عهده دار می باشد.

ماده ۱۰- وضع جوی :

در صورت ابری بودن هوا و یا ریزش برف یا باران اجرای عملیات آتشکاری با چاشنی های الکتریکی انجام نخواهد شد و در شرایط جوی یاد شده در صورت درخواست کارفرما جهت تسریع در اجرای آتش عملیات به هزینه وی و با استفاده از مدارهای انفجاری غیر الکتریکی انجام خواهد گردید.

ماده ۱۱- تضمین اجرای تعهدات :

پیمانکار بابت تضمین قرارداد معادل ۱۵۰٪ کل مبلغ سالانه قرارداد ضمانتنامه بانکی معتبر با اعتبار ۶ ماه پس از تاریخ اتمام قرارداد به کارفرما ارائه دهد. کارفرما می تواند در صورت هرگونه تخلف پیمانکار از مفاد قرارداد و خسارت ناشی از عدم اجرای تعهدات، بنابه تشخیص و برآورد خود از محل این ضمانتنامه جبران و راساً برداشت نماید و پیمانکار بدینوسیله حق هر نوع ادعا و اعتراض را از خود سلب می نماید. ضمانتنامه موضوع این ماده پس از اتمام قرارداد و تعیین تکلیف پیمانکار جدید و پس از ارائه مفاسد حسابهای تأمین اجتماعی، کار و رفاه اجتماعی و مالیاتی با تایید ناظرین و کسر جرایم مسترد می گردد

ماده ۱۲ - حل اختلاف :

بعنوان توافق مستقل از قرارداد هر گونه ادعا و اختلاف ولواً کراراً اعم از اینکه در خصوص انعقاد یا اجرا یا انحلال و مسائل ناشی از تفسیر و اجرا مفاد قرارداد و غیر آن باشد از طریق داور منصوب توسط مدیر امور حقوقی شرکت سرمایه گذاری سیمان تأمین (سهامی عام) به شماره ثبت ۱۵۱۳۹۴ و شناسه ملی ۱۰۱۰۱۹۴۲۰۶۶ حل و فصل می گردد. داور منصوب

اختیار مصالحه و سازش میان طرفین را نیز داراست و مدت زمان داوری شش ماه از تاریخ قبول داوری می باشد و حسب تشخیص داور برای دو دوره شش ماهه دیگر (حداکثر یک و نیم سال) راساً توسط داور قابل تمدید است. ضمناً طرفین اختیار اعلام موافقت خود را در خصوص ورود ثالث و یا جلب ثالث (اعم از شخص حقیقی یا حقوقی) به مقام ناصب (وفق صدور ماده حاضر) تفویض نمودند. صرف نظر از اینکه در یک فقره اختلاف باشد یا در اختلافات متعدد تصمیم داور مذکور برای طرفین قطعی و لازم الاجرا بوده و به صورت ابلاغ حضوری و یا از طریق پست سفارشی و یا با ارسال نتیجه رای از طریق اظهارنامه به نشانی طرفین مندرج در قرارداد حاضر ارسال و ابلاغ خواهد شد گواهی مامور پست و یا گواهی ابلاغ اظهارنامه به منزله ابلاغ است و آثار قانونی خود را دارد. حق الزحمه داوری براساس تعرفه قوه قضائیه تعیین می گردد و تمامی هزینه های داوری اعم از حق الزحمه داور، هزینه کارشناسی و غیره بر عهده محکوم علیه / علیهم رای داوری می باشد. در صورت محکومیت هر طرف هزینه یاد شده از هر گونه مطالبات نزد طرف مقابل و یا تضامین وی قابل کسر و احتساب و یا از سایر طرق قانونی قابل مطالبه می باشد توافق داوری مستقل از قرارداد بوده و در صورت انحلال اقاله فسخ، انفساخ یا ابطال یا بطلان تمام یا قسمتی از این قرارداد توافق داوری کماکان به قوت خود باقی است.

ماده ۱۳ - حوادث غیر مترقبه :

۱-۱۳- در صورتیکه اجرای تعهدات هر یک از طرفین این قرارداد به علت بروز حوادث غیر مترقبه (فارس ماژور شامل: جنگ (اعم از اعلام شده و اعلام نشده)، شورش، زلزله، آتش سوزیهای دامنه دار، سیل، شیوع بیماریهای مسری و محاصره و یا هر شکلی که خارج از کنترل طرفین قرارداد باشد ممتنع گردد، تعهد طرف مزبور به اجرای اموری که تحت تأثیر حوادث غیر مترقبه (فارس ماژور) واقع شده است، به مدتی معادل تأخیر ناشی از بروز عامل فارس ماژور، تمدید میگردد و هیچ یک از طرفین مسئول خساراتی که به طرف دیگر در نتیجه عدم اجرا و یا تأخیر در اجرای تعهد مربوطه وارد آید، نخواهد بود.

۲-۱۳- در صورتیکه مدت تأخیر ناشی از فارس ماژور بیش از ۲ (دو) ماه به طول انجامد خریدار در مدت باقیمانده قرارداد حق فسخ قرارداد را خواهد داشت.

ماده ۱۴- اقامتگاه قانونی:

نشانی و محل اقامت طرفین همان است که در متن قرارداد تعیین گردیده و پیمانکار متعهد است در صورت تغییر آن بلافاصله آدرس جدید خود را کتبا به کارفرما اطلاع دهد. در صورت عدم اطلاع هر گونه نامه یا ابلاغی که به نشانی مزبور به وسیله پست و یا دور نویس (فکس) فرستاده شود ابلاغ قانونی محسوب خواهد گردید و ابلاغی که به آدرس فوق ارسال و یا به نماینده پیمانکار تسلیم گردد ابلاغ به پیمانکار تلقی می گردد. ضمناً مکاتبات پیمانکار نیز می بایستی به صورت رسمی و در قبال اخذ به دبیرخانه سیمان قاین تسلیم گردد.

ماده ۱۵ - نسخ قرارداد:

این قرارداد در ۱۵ ماده و سه تبصره و دو نسخه که هر کدام حکم واحد دارند تنظیم و به امضاء طرفین رسید.

پیمانکار:

کارفرما:

شرکت سیمان قاین

سید سجاد انوشه (مدیرعامل و عضو هیات مدیره)

عضو هیات مدیره